РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования

«Жигаловский район»

Иркутская область, р.п. Жигалово, ул.Советская, д.25, каб. 305, тел. (39551) 3-10-73, ksk\_38\_14@mail.ru

*ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 37/2019-э*

*по результатам экспертизы проекта решения Думы Чиканского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц на территории Чиканского муниципального образования».*

20 ноября 2019 г.

# Настоящее заключение подготовлено в соответствии со статьей 265 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной комиссии муниципального образования «Жигаловский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 17.03.2014 № 98, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 12.11.2019 № 112-оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения».

Предмет эксперно-аналитического мероприятия:

- проект Решения Думы Чиканского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц на территории Чиканского муниципального образования» (далее – Проект).

Цель эксперно-аналитического мероприятия:

- оценка положений Проекта требованиям действующего законодательства.

# Срок начала и окончания проведения эксперно-аналитического мероприятия:

с20.11.2019г. по 20.11.2019г.

Рассмотрев представленный П**роект** Контрольно-счетная комиссия МО «Жигаловский район» отмечает следующее:

1. В преамбуле Проекта словосочетание «5, 12, 15 главы 32 части второй» предлагаем изменить на «5, 12, 15, главой 32».

2. Установить налоговую ставку в отношении объектов налогообложения:

2.1. включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#sub_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#sub_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации.

# Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, на 2019 год, утвержденный Распоряжением Правительства Иркутской области от 19 декабря 2018 г. № 988-рп «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, на 2019 год» содержит сведения о следующих объектах Чиканского муниципального образования:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый № помещения | Адрес объекта |
| 38:03:070201:506 | Жигаловский | Чикан | Магистральная | 6 |
| 38:03:070702:37 | Жигаловский | Грехово | Трактовая | 7 |

 2.2. кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

# **Выводы и предложения**

Проанализировав и оценив П**роект**, Контрольно-счетная комиссия **МО «Жигаловский район»** отмечает, что в целом, он целесообразен и актуален, однако отдельные положения данного документа требуют доработки для признания его соответствующим законодательству.

Председатель А.М. Рудых

 Аудитор Н.Н. Михина