РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования

«Жигаловский район»

Иркутская область, рп.Жигалово, ул.Советская, д.25, тел. (39551) 3-10-73, k[sk\_38\_14@mail.ru](mailto:sk_38_14@mail.ru)

**Заключение № 54/2019-э**

**по результатам экспертизы проекта решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»**

17 декабря 2019 года

# Настоящее заключение подготовлено в соответствии со статьей 9 Федерального Закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной комиссии муниципального образования «Жигаловский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 17.03.2014 № 98, руководствуясь статьей 157 Бюджетного Кодекса Российской Федерации.

Предмет финансово-экономической экспертизы:

- проект решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022годов» (далее – Проект решения Думы).

Цель финансово-экономической экспертизы:

- определение соответствия положений, изложенных в Проекте решения Думы законодательству Российской Федерации, Иркутской области и нормативным правовым актам муниципального образования «Жигаловский район»;

- целесообразность принятия Проекта решения Думы.

Нормативные правовые акты:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации (далее – БК РФ);

- Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Устав муниципального образования «Жигаловский район»;

- Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности МО «Жигаловский район», утвержденное решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 02.03.2012 № 251;

- Положение о приватизации муниципального имущества МО «Жигаловский район», утвержденное решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 29.11.2011 № 217.

Представленный на экспертизу Проект решения Думы подготовлен Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район».

Проект решения Думы разработан во исполнение требований пункта 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в силу того, что нормативные правовые акты, муниципальные правовые акты, договоры, в соответствии с которыми уплачиваются платежи, являющиеся источниками неналоговых доходов бюджетов, должны предусматривать положения о порядке их исчисления, размерах, сроках и (или) об условиях их уплаты.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» органы местного самоуправления самостоятельно устанавливают порядок планирования приватизации имущества, находящегося в их собственности (далее – Закон № 178-ФЗ).

Во исполнение статьи 10 Закона № 178-ФЗ разработано Положение о приватизации муниципального имущества МО «Жигаловский район», которое утверждено решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 29.11.2011 № 217.

В соответствии с пунктом 4.1. раздела 4 «Планирование приватизации муниципального имущества» прогнозный план приватизации разрабатывается и утверждается на срок, который должен быть не менее срока, на который составляется и утверждается бюджет МО «Жигаловский район» (бюджет района).

В прогнозный план (программу) приватизации планируется включить пять объектов:

1) нежилое здание площадью 30,6 кв.м, находящееся по адресу: с.Тутура, ул.Куйбышева д.62. Ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости;

2) транспортное средство Трактор ЛТЗ-60АВ, 2000 года выпуска, ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости;

3) транспортное средство УАЗ -22069, 2004 года выпуска, ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости;

4) транспортное средство ГАЗ -330730, 1995 года выпуска, ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости;

5) транспортное средство ВАЗ -21043, 1999 года выпуска, ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости.

Проект решения Думы об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества обусловлен необходимостью принятия в целях пополнения доходной части бюджета МО «Жигаловский район» за счёт средств от реализации муниципального имущества, включая дополнительно планируемые поступления от продажи пяти объектов недвижимости.

Подготовка прогнозного плана осуществлена в соответствии с требованиями Положения о приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Администрации МО «Жигаловский район» от 29.11.2011 № 217 (далее – Положение). Проект решения Думы соответствует пункту 4.1 Положения о приватизации муниципального имущества в МО «Жигаловский район», утвержденного решением Думы МО «Жигаловский район» от 29.11.2011 № 217.

Необходимо отметить, что пункты 4.1. и 4.2. раздела 4 «Планирование приватизации муниципального имущества» противоречат друг другу, т.к. пунктом 4.2. предусмотрена разработка Прогнозного плана только на очередной финансовый год, без учета планового периода. КСК района в Заключении от 20.04.2018 №20/2018-э рекомендовало привести п.4.1 и 4.2 в соответствие. В течении 2018-2019 годов рекомендации КСК района не исполнены.

Согласно пункта 4.3 Положения одним из документов, прилагаемых к проекту прогнозного плана, является прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества.

### Сумма ожидаемого объёма поступлений доходов от приватизации муниципального имущества, учитываемых по коду бюджетной классификации Российской Федерации 000 1 14 02000 00 0000 000 «Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казённых)» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов не заведена в проект Решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» «О бюджете муниципального образования «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2020 годов».

Проектом бюджета в источниках финансирования дефицита бюджета на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов не запланировано поступление средств от продажи муниципального имущества.

Включение муниципального имущества в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов возможно при условии наличия в материалах к проекту решения полной информации (с обязательным обоснованием причин приватизации) о дальнейшем использовании имущества для муниципальных нужд (пункт 4.4. Положения). Информация (Пояснительная записка) к проекту отсутствует.

1. Выводы и рекомендации

1.Объем поступлений от приватизации пяти объектов муниципального имущества в 2020 году администрацией МО «Жигаловский район» в проекте Решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» «О бюджете муниципального образования «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2020 годов» не запланирован.

2. Пункты 4.1. и 4.2. раздела 4 «Планирование приватизации муниципального имущества» Положения противоречат друг другу, следует привести в соответствие.

3. При внесении изменений в бюджет МО «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов учесть объемы ожидаемых поступлений от приватизации муниципального имущества.

4. Пункт 9.4. «Порядок оплаты муниципального имущества устанавливается в договоре купли-продажи муниципального имущества» Положения исключить, так как противоречит п.9.2.

По мнению КСК района, необходимо:

- повысить уровень обоснованности подготовки Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на основе предварительного объективного анализа и реальной оценки финансовой составляющей предлагаемых к приватизации объектов недвижимости;

- учесть имеющиеся резервы по увеличению неналоговых доходов бюджета МО «Жигаловский район» в части эффективного управления муниципальным имуществом и проведением своевременной работы по инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, в целях формирования выгодного предложения по их реализации.

### Учитывая изложенное, Контрольно-счетная комиссия МО «Жигаловский район» считает, что проект решения Думы МО «Жигаловский район» «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» может быть вынесен на рассмотрение Думой МО «Жигаловский район».

Председатель А.М. Рудых

Аудитор Н.Н. Михина