РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования

«Жигаловский район»

|  |
| --- |
| 666402, Иркутская область, рп. Жигалово, ул. Советская, д. 25, тел, 8(39551) 3-10-73, ksk\_38\_14@mail.ru |

27 апреля 2020г.

Заключение № 23/2020-э

на проект решения Думы муниципального образования «Жигаловский район»

«О согласовании Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Жигаловский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципальным образованиям Жигаловского района»

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной комиссией муниципального образования «Жигаловский район» на основании Положения о КСК МО «Жигаловский район», утвержденного Решением Думы МО «Жигаловский район» от 17.03.2014 № 98.

Цель аналитического мероприятия: соблюдение норм законодательных актов в связи с безвозмездной передачей в процессе разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Жигаловский район».

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования «Жигаловский район», отмечает, что на основании статей 7, 24, 43 Устава МО «Жигаловский район», в исключительной компетенции районной Думы находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Жигаловский район», которой принимаются решения обязательные для исполнения на территории Жигаловского района.

В соответствии со ст. 51 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ), Устава МО «Жигаловский район», органы местного самоуправления МО «Жигаловский район» вправе передавать муниципальное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации (органам государственной власти Иркутской области) и органам местного самоуправления, иным муниципальным образованиям, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В ходе экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее.

Частью 1 проектов решений Дум предлагается согласовать Перечни недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Жигаловский район» и подлежащего безвозмездной передаче в муниципальную собственность муниципальных образований Жигаловского района, согласно приложений**.**

Пояснительная записка к проектам решений не представлена.

Порядок такой передачи установлен ч.11.1 ст.154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», который предусматривает, что разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями, городскими округами, городскими округами с внутригородским делением, внутригородскими районами осуществляется правовыми актами субъектов Российской Федерации, принимаемыми по согласованным предложениям органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований.

К согласованию для передачи муниципальным образованиям предлагается:

1.Знаменскому муниципальному образованию планируется к передаче Знаменский клуб, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Знаменка, ул.Магистральная ,79А, с кадастровым номером 38:03:040401:634.

2.Тутурскому муниципальному образованию планируется к передаче:

-Тутурский клуб, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Тутура, ул.Куйбышева ,43Б, с кадастровым номером 38:03:110502:47;

- здание Тутурской администрации, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Тутура, ул.Куйбышева ,43А, с кадастровым номером 38:03:110502:48.

3. Тимошинскому муниципальному образованию планируется к передаче Тимошинский СДК, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Тимошино, ул.Центральная ,д.6, с кадастровым номером 38:03:020401:33.

4. Петровскому муниципальному образованию планируется к передаче:

-здание Петровской администрации, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Ленская ,д.40, с кадастровым номером 38:03:050301:40;

- Петровский СДК, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Ленская ,д.67, с кадастровым номером 38:03:050300:191;

- гараж, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Ленская ,д.46, с кадастровым номером 38:03:050301:224;

- гараж, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Ленская ,д.38а, с кадастровым номером 38:03:050301:222;

- нежилое здание, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Таежная ,д.28, с кадастровым номером 38:03:050201:187;

- водонапорная башня, находящийся по адресу Иркутская обл., Жигаловский р-н, с.Петрово, ул.Молодежная ,д.8а, с кадастровым номером 38:03:050301:225.

В соответствии с нормами Закона Иркутской области от 16 мая 2008 года № 14-оз (в редакции от 27.04.2016г.) «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области» Дума МО «Жигаловский район», являясь уполномоченным органом местного самоуправления, обязана рассмотреть ***не*** ***позднее двух месяцев со дня поступившего предложения от уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования, инициирующего передачу имущества*** и уведомить о результатах рассмотрения уполномоченный орган местного самоуправления.

Пунктом 1 ст. 50 Федерального закона № 131-ФЗ, а также п.1 ст.2 Закона Иркутской области от 03.11.2016г. № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения» предусмотрено, что в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для организации в границах поселения вопросов местного значения.

В соответствии с действующим законом «О государственной регистрации недвижимости» от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ и Федеральным законом от 03.07.2015 № 218-ФЗ «О концессионных соглашениях» данные Соглашения подлежат государственной регистрации в качестве обременения права собственности.

Учитывая вышеизложенное, в целях эффективного управления муниципальным имуществом, КСК МО «Жигаловский район» считает целесообразным рассмотрение данных проектов решений Дум МО «Жигаловский район».

Председатель КСК А.М. Рудых

Аудитор Н.Н. Михина